

# SELBSTAUSKUNFT FÜR MIETINTERESSENTEN

Der/Die nachstehend bezeichnete(n) Mietinteressent(en) erteilen dem Vermieter folgende Selbstauskunft

für folgende Immobilie:

genaue Bezeichnung

Stockwerk

Anschrift der Immobilie:

Straße

Ort

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname	<b>Name:</b> <b>Vorname:</b>	<b>Name:</b> <b>Vorname:</b>
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)	<b>Straße:</b> <b>Ort:</b>	<b>Straße:</b> <b>Ort:</b>
Geburtsdatum, Geburtsort	<b>Geburtsdatum:</b> <b>Geburtsort:</b>	<b>Geburtsdatum:</b> <b>Geburtsort:</b>
Telefon	<b>Tel.:</b> <b>Handy:</b>	<b>Tel.:</b> <b>Handy:</b>
bisheriger Vermieter (Anschrift)	<b>Name:</b>	<b>Name:</b>
Arbeitgeber (Anschrift)	<b>Firma:</b>	<b>Firma:</b>
Tätigkeitsbeginn Probezeit	<b>Datum:</b> _____ Sind Sie in der Probezeit? ja nein	<b>Datum:</b> _____ Sind Sie in der Probezeit? ja nein
Berufsbezeichnung selbstständig als Arbeitslos	<b>Ich bin Arbeitslos</b> ja nein	<b>Ich bin Arbeitslos</b> ja nein
Gesamtnettoeinkommen (inkl. Urlaubsgeld und Weihnachtsgeld) Kindergeld, Beihilfen, sonstige Einkünfte (Bitte in Euro angeben)	_____ monatlich _____ jährlich Kindergeld: _____ monatlich Sonstige Einkünfte _____ jährlich	_____ monatlich _____ jährlich Kindergeld: _____ monatlich Sonstige Einkünfte: _____ jährlich
Zum Haushalt gehörende Kinder	Name: Name: Name:	Geburtsdatum: Geburtsdatum: Geburtsdatum:
Verwandte oder sonstige Mitbewohner, bzw. weitere Kinder (ohne Vertragspartner zu werden)	Name: Name:	Geburtsdatum: Geburtsdatum:

Haben Sie Haustiere, Rauchen Sie oder spielen Sie ein lautes Musikinstrument	
Möchten Sie sonstige Angaben zu Ihrer Person machen	
<b>Angaben zur Mietzahlung:</b>  (Bitte zutreffendes anhaken ✓)	<p>Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit Mietzinsrückstände?    ja    nein Falls ja, in welcher Höhe? € _____</p> <p>Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor?    ja    nein Falls ja, in welcher Höhe? € _____</p> <p>Haben Sie und/oder der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben?    ja    nein</p> <p>Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor? ja    nein. Falls ja, aus welchem Grund? _____</p> <p>Läuft gegen Sie und/oder den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?    ja    nein</p>
	Bestehen monatliche Zahlungsverpflichtungen aus Krediten?    ja    nein Falls ja, in welcher Höhe? € _____
Die Mietzahlung erfolgt	per Einzugsermächtigung      per Überweisung      per Barzahlung
<b>Bankverbindung (für Lastschrift)</b>	<b>Bank:</b> _____ Konto.-Nr.: _____    BLZ: _____
Wie wird die vereinbarte Kautions erbracht	in einer Summe zu Mietbeginn      in 3 Raten bis zwei Monate nach Mietbeginn
Warum möchten Sie diese Immobilie mieten?	

Die/Der Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.

Sämtliche Angaben in dieser Selbstausskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss.

Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstausskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstausskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Ort, Datum

Mietinteressent/Ehegatte bzw. Mitmieter

Schicken Sie die ausgefüllte Selbstausskunft an:

FAX: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_